

Investor Confidence Project Europe

Dr. Frédéric Brodach
effin Abschlusskonferenz
25. März 2015



European Commission Disclaimer



This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No 649836.

The sole responsibility for the content of this presentation lies with the authors. It does not necessarily reflect the opinion of the European Union. Neither the EASME nor the European Commission are responsible for any use that may be made of the information contained therein.



Diagnose des Joint Research Center der EU

Investorensicht auf Energieeffizienz Projekte:

- Hohe Transaktionskosten
- Riskant aufgrund der Schwierigkeit Energiekosteneinsparungen vorher zu sagen
- Fehlende Standards um Energieeinsparungen zu messen und zu verifizieren
- Fehlender Sekundärmarkt schränkt die Möglichkeiten eines Exits für Investoren ein



Welche Ziele verfolgt ICP Europe?

Um Investoren die Energieeffizienz Asset Klasse zugänglicher zu machen und langfristig einen liquiden Sekundärmarkt zu ermöglichen, sind unsere Ziele:

- EU-weit standardisierte Prozesse für die Dokumentation der Identifizierung, Messung, Berichterstattung und Verifizierung einzuführen
- Anhand einer belastbaren Projekt Datenbank Performance Risiken messbar und interpretierbar zu machen

ICP Europe verfolgt NICHT das Ziel, einen neuen Standard zu schaffen, lediglich existierende „best-practices“ zu verknüpfen



Wie arbeitet ICP Europe?

- ICP Europe wird mehrere europäische „Protokolle“ für Gewerbeimmobilien und Mehrfamilienhäuser entwickeln
- DNV GL und ein technisches Team erarbeiten Entwürfe für pan-europäische Protokolle
- Ein pan-europäisches Forum aller Marktakteure kommentiert und reichert jeden Protokollentwurf an
- Wenn notwendig werden die pan-europäischen Protokolle um lokale, nationale Anpassungen erweitert



Wo steht ICP Europe?

Was wir haben:

- Vier Jahre US Erfahrung (und 6 lokale Protokolle)
- Finanzierung von EUR 2 Mio. von der EU Kommission
- 150 Partnerunternehmen in der Welt

Was wir brauchen:

- Mitstreiter: <http://www.eepformance.org/join-icp-europe.html>
- Fürsprecher und Sprachrohre!

Wie es weitergeht:

- Erarbeitung eines 1. Protokollentwurfs in Q4 2014



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Dr. Frédéric Brodach
Managing Partner
Plus Ultra Asset Management GmbH

f.brodach@pu-am.eu
+49 172 8196878

Weitere Informationen unter:
www.eepformance.org

