

## Geschäftsmodell Energieeffizienz in der Praxis

Um Deutschlands Gebäude bis zum Jahr 2050 auf das im Energiekonzept der Bundesregierung niedergeschriebene, nahezu klimaneutrale Niveau zu bringen, müssen wir unsere heutigen Sanierungsanstrengungen mindestens verdoppeln.

effin – Finanzforum Energieeffizienz in Gebäuden hat es sich Anfang 2013 zur Aufgabe gemacht, innovative Finanzierungsansätze für Gebäudeenergieeffizienz zu entwickeln, praktisch zu erproben und so über verbesserte Angebote die Sanierungsraten zu erhöhen.

Unter dem Titel „Geschäftsmodell Energieeffizienz in der Praxis: Wachstumfelder, Wirtschaftlichkeitsbetrachtung und Risikoabsicherung“ laden das Praxisprojekt effin zusammen mit dem Forschungsprojekt EDLIG – Energiedienstleistungen für Integrale Gebäudesanierung der Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg zu einem interaktiven, praxisorientierten Workshop ein.

Gemeinsam mit weiteren Entscheidern aus der Finanz- und Immobilienwirtschaft und Energieeffizienzbranche werden die aktuellen Entwicklungen mit hochrangigen Politikvertretern erörtert, Wachstumfelder für Energieeffizienzlösungen und –investitionen diskutiert, das Thema Wirtschaftlichkeit aus Perspektive der Investoren beleuchtet, neue Geschäftsmodelle für die Umsetzung von Energieeffizienz im Gebäudebestand sowie Herausforderungen und Wege bei der Risikoabsicherung betrachtet.

Und darüber hinaus hat sich auch am Markt eine Menge getan: innovative Geschäftsideen sind gestartet, die mit neuen Angeboten, cleveren Vertriebskonzepten oder kundenorientierteren Prozessen die Potenziale erkannt und für sich nutzbar gemacht haben.

Der Workshop findet statt am **Donnerstag, den 23. April ab 9.00 Uhr.**

### Veranstaltungsort



Landesbank Baden-Württemberg (LBBW) (2)  
Fritz-Elsas-Straße 31  
70174 Stuttgart



## Agenda

|                   |  |
|-------------------|--|
| Ab 9.00 Uhr       | <b>Registrierung und Kaffee</b>  |
| 9.30 – 9.50 Uhr   | <b>Begrüßung und inhaltliche Einführung: Erfolgreiche Geschäfts- und Finanzierungsmodelle</b><br>Christian Noll (Deutsche Unternehmensinitiative Energieeffizienz e.V. (DENEFF)) und Rüdiger Lohse (Klima- und Energieagentur Baden-Württemberg (EDLIG- BMWi))   |
| 9.50 – 10.05 Uhr  | <b>Grußwort Umweltministerium Baden-Württemberg</b><br>MD Helmfried Meinel   |
| 10.05 – 11.15 Uhr | <b>PRAXISBLOCK 1: Wachstumsfeld Energieeffizienz in Gebäuden</b><br><br><b>NAPE und Aktionsprogramm Klimaschutz: Was ist drin für mich?</b><br>Dr. Alexander Renner (Bundesministerium für Wirtschaft und Energie)<br><br><b>Customer Insight: Mit mehr Kundenorientierung zu mehr Energieeffizienz</b><br>Christian Noll (DENEFF)<br><br><b>Praxisprojekt: LBS West und Energieberaternetzwerk energetrium – Prozessinnovation in der Finanzierungsberatung</b><br>Carsten Lessmann (LBS West) und Ferenc Ellermann (energetrium AG)  |
| 11.15 – 12.15 Uhr | <b>Innovative Praxisideen und Geschäftsmodelle</b>   |
| 12.15 – 13.15 Uhr | <b>Working Lunch auf dem Energieeffizienzmarktplatz</b>  |
| 13.15 – 14.30 Uhr | <b>PRAXISBLOCK 2: Handlungsansätze in der energetischen Gebäudesanierung: Mehrwert Energieeffizienz – mehr als Energiekosten sparen – Neue Geschäfts- und Finanzierungsmodelle für Energieeffizienz in Gebäuden</b><br><br><b>Geschäftsmodelle für Energieeffizienz in Gebäuden</b><br>Harry Kankowsky (Imtech Contracting GmbH)<br><br><b>Nutzwerte erweitern Finanzierungsspielräume bei der energetischen Gebäudesanierung</b><br>Rüdiger Lohse (Klima- und Energieagentur Baden-Württemberg)   |
| 14.30 – 14.50 Uhr | <b>Kaffeepause</b>   |
| 14.50 – 16.00 Uhr | <b>PRAXISBLOCK 3: Wie werden energetische Gebäudesanierungen mit privatem Kapital finanziert?</b><br><br><b>Integrale Gebäudesanierung – Was bringt es wirklich? Ergebnisse aus dem Projekt EDLIG und des IEA Annex 61</b><br>Rüdiger Lohse (Klima- und Energieagentur Baden-Württemberg)<br><br><b>Technisches Qualitätsmanagement für Immobilien: Der erste Virtuelle Prüfstand für Gebäudeperformance</b><br>Dr.-Ing. Stefan Plessner (TU Braunschweig)<br><br><b>Investor Confidence Project – Energieeffizienz mit privatem Kapital finanzieren</b><br>Dr. Frédéric Brodach (Plus Ultra Asset Management GmbH)<br><br><b>Praxisprojekt: Energetischer Sanierungsfahrplan und Berechnungstool für die Wohnungswirtschaft</b><br>Dr. Karsten Schönberger (bauverein AG Darmstadt) und Dr. Steffen Frischat (ENTEKA) |
| 16.00 – 16.15 Uhr | <b>Zusammenfassung und Ausblick</b><br>Rüdiger Lohse (Klima- und Energieagentur Baden-Württemberg) und Christian Noll (DENEFF)   |
| Ab 16.15 Uhr      | <b>Get-together</b>  |